

SPRAWOZDANIE

z działalności Prezydenta Miasta Konina

w okresie od 27 kwietnia do 25 maja 2011 roku

W okresie międzysesyjnym Prezydent Miasta przyjął 19 projektów uchwał Rady Miasta Konina, wydał 13 Zarządzeń i rozpatrzył ogółem 91 wniosków.

Projekty uchwał Rady Miasta dotyczyły następujących spraw:

- zbycia nieruchomości w obrębach: Przydziałki, Czarków (6 nieruchomości) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych – 3 projekty,
- nabycia nieruchomości w obrębie Czarków – dot. udziałów w nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ul. Dworcowej 7 (hotel „Fugo”),
- nabycia nieruchomości w obrębie Gosławice z przeznaczeniem pod infrastrukturę – kanalizację sanitarną,
- zamiany nieruchomości w obrębie Nowy Dwór – zamiana działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową musi nastąpić w celu uregulowania stanu prawnego faktycznego posiadania nieruchomości i sprostowania ksiąg wieczystych,
- zamiany nieruchomości w obrębie Przydziałki - zamiana działek przeznaczonych pod drogi w zamian za działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zielenią urządzone,
- zamiany nieruchomości w obrębie Czarków zabudowanych garażami
- zamiany nieruchomości w obrębie Starówka – od osób fizycznych miasto nabędzie nieruchomość pod drogę i zabudowę mieszkaniową – usługową w zamian za zbycie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową – usługową,
- odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty,
- uchylenia Uchwały Nr 33 RMK z dn. 29.12.2010 r. w sprawie zamiany nieruchomości,
- uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Konina,
- powierzenia Powiatowi Konińskiemu do prowadzenia zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na prowadzeniu dziennego ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi typu B oraz całodobowego

ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi

- powierzenia Gminie Dąbie do prowadzenia zadania zleconego z zakresu administracji rządowej polegającego na prowadzeniu całodobowego ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- powierzenia Powiatowi Słupецkiemu do prowadzenia zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na prowadzeniu całodobowego ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej,
- upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Koninie do prowadzenia postępowania w sprawach przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2011 – 2014,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2011 rok;

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- zmian w budżecie miasta na 2011 r.,
- powołania komisji do przeglądu dokumentacji niejawniej oznaczonej klauzulą „zastrzeżone” i „poufne” w Urzędzie Miejskim w Koninie oraz dokonania czynności związanych z likwidacją Kancelarii Tajnej,
- powołania komisji konkursowych do przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora: Szkoła Podstawowa Nr 3, Szkoła Podstawowa Nr 9, Szkoła Podstawowa Nr 11, Szkoła Podstawowa Nr 15, Gimnazjum Nr 1, Gimnazjum nr 5, Gimnazjum nr 6 - 7 zarządzeń,
- ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Konina oraz wysokości stawek za podnajem lokali nie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Konina wynajmowanych przez gminę od innych właścicieli,
- sprawie zmian w składzie Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Koninie,

- ustalenia minimalnych stawek najmu pomieszczeń w nieruchomościach zabudowanych stanowiących własność Miasta Konina, będących w trwałym zarządzenie jednostek budżetowych (oświatowych),
- powołania komisji do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego oraz wprowadzenia regulaminu postępowania egzaminacyjnego dla nauczycieli kontraktowych ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego;

Prezydent rozpatrzył pozytywnie wnioski dotyczące między innymi:

- odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego 3 działek gruntu (obręb Łężyn),
- podziału geodezyjnego nieruchomości w obrębach: Przydziałki, Glinka w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości,
- podziału geodezyjnego nieruchomości w obrębie Czarków w celu uregulowania stanu prawnego garażu,
- podziału geodezyjnego nieruchomości w obrębie Starówka z przeznaczeniem pod stację transformatorową,
- sprzedaży działek gruntu w obrębach: Przedziałki, Chorzeń na rzecz użytkowników wieczystych (3 działki),
- sprzedaży 13 lokali mieszkalnych,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Czarków w celu zorganizowania „ogródka letniego” – 2 wnioski,
- dzierżawy nieruchomości w obrębie Czarków z przeznaczeniem na poprawę warunków dojazdu do działek zajętych pod działalność gospodarczą – firmę,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Czarków z przeznaczeniem na parking,
- zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości w obrębie Czarków z przeznaczeniem na zorganizowanie Miasteczka Edukacyjnego „Planeta Energii”,
- wypowiedzenia umowy najmu z Fundacją Mielnica z uwagi na zmianę sposobu korzystania z nieruchomości położonej przy ul. Szpitalnej z działalności statutowej fundacji na działalność komercyjną,
- umowy z Zakładem Robót Inżynierskich z Konina na „Budowę łącznika ulic Solna – Podgórna w Koninie” (dot. zwiększenia wynagrodzenia umownego w związku z ustawą zmianą stawki podatku VAT),

- ustalenia składu delegacji na wyjazd do Bułgarii w celu przygotowania letnich kolonii socjoterapeutycznych dla dzieci z Konina – Prezydent Dariusz Wilczewski, Magdalena Byszewska (MOPR) i Wanda Goj (UM),
- ustalenia składu delegacji na wyjazd do Herne (Niemcy) na rozmowy dotyczące współpracy młodzieży – Marcin Szubert (UM), Mirosław Grzanka i Marlena Brzezińska (MDK), Kamil Szadkowski (radny miasta),
- ustalenia składu delegacji do Joniskis (Litwa) na Dni Miasta – Prezydent Józef Nowicki, przedstawiciel Rady Miasta, Marcin Szubert (UM),
- przyjęcia informacji z wykonania planu dochodów i wydatków budżetu miasta Konina za I kwartał 2011 roku,
- przyjęcia sprawozdania finansowego miasta Konina za 2010 rok,
- robót dodatkowych i realizacji zieleni na zadaniu pn. „Zagospodarowanie terenów nadbrzeżnych w Koninie – Bulwar Nadwarciański”,
- umorzenia należności za pobyt w Izbie Wytrzeźwień na kwotę ogółem 84.802,90 zł.
- podjęcia decyzji w sprawie umorzenia i/lub rozłożenia na raty należności z tytułu zaległości czynszowych i/lub odsetek na kwotę ogółem 51.827,40 zł (dot. 7 osób),
- rozłożenia na raty kaucji mieszkaniowej w wysokości 460,47 zł.,
- wypłaty odszkodowań w wysokości ogółem 2.873,44 zł. z tytułu uszkodzenia samochodu na drodze publicznej (dot. 2 wniosków),
- uruchomienia 7 nowych oddziałów przedszkolnych na rok szkolny 2011/2012 w Przedszkolach Nr: 1, 5, 6, 10, 11, 17 i 25;

W okresie międzysesyjnym Prezydent udzielił 18 pełnomocnictw pracownikom UM i jednostek organizacyjnych Miasta.

W kwietniu i maju Prezydent, w ramach rozpatrywania indywidualnych spraw obywateli, przyjął 21 interesantów.

Prezydent, w ramach reprezentacji i promocji Miasta oraz kontaktów z mieszkańcami Konina podejmował gości oraz uczestniczył w spotkaniach z okazji:

- VIII Wielkopolskiego Dnia Treningowego Programu Aktywności Motorycznej Olimpiad Specjalnych „Konin 2011”,
- 35 – lecia Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Koninie,

- 220. rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja,
- ukazania się 100. numeru Miejska Biblioteka Publiczna w Koninie- spotkanie z redakcją KONINIANÓW,
- VIII Olimpiady Sportowej z Bolkiem i Lolkiem,
- 66. rocznicy zakończenia II wojny światowej,
- Dnia Strażaka,
- 35- lecia Domu Pomocy Społecznej w Koninie,
- finału wojewódzkiego XXXIV Ogólnopolskiego Turnieju Bezpieczeństwa w Ruchu Drogowym,
- 20 – lecia działalności Przedstawicielstwa UNIQA w Koninie,
- XX – lecia Samorządu Zawodowego Pielęgniarek i Położnych w Koninie,
- 100 – lecia Harcerstwa Polskiego w Koninie.

Prezydent uczestniczył w Konferencji Sprawozdawczej Delegatów Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Koninie i posiedzeniu Zarządu Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” w Koninie, a także festynie rodzinnym w Szkole Podstawowej Nr 1 w Koninie. Spotkał się również z członkami Stowarzyszenia „Wilków” w Koninie, mieszkańcami Gosławic, uczniami klasy I Szkoły Podstawowej Nr 8 w Koninie oraz zawodnikami i Zarządem Konińskiego Klubu Szermierczego.

Prezydent Miasta Konina

/-/ Józef Nowicki