

SPRAWOZDANIE

z działalności Prezydenta Miasta Konina

w okresie od 26 października do 30 listopada 2011 roku

W okresie międzysesyjnym Prezydent Miasta przyjął 29 projektów uchwał Rady Miasta Konina, wydał 15 zarządzeń i rozpatrzył ogółem 135 wniosków.

Projekty uchwał Rady Miasta dotyczyły następujących spraw:

- nabycia nieruchomości (obręb Czarków) stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Konina,
- nabycia nieruchomości (obręb Chorzeń) z przeznaczeniem pod sieci,
- nabycia nieruchomości (obręb Łęczyn) z przeznaczeniem pod drogę publiczną,
- nabycia nieruchomości (obręb Łęczyn) z przeznaczeniem pod drogę oraz sieci,
- nabycia nieruchomości (obręb Starówka) w celu uregulowania stanu własności niezabudowanej nieruchomości należącej w ¼ części do osoby prywatnej a w ¾ częściach do Skarbu Państwa,
- zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej (obręb Starówka) na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. z przeznaczeniem pod budowę stacji transformatorowej,
- zamiany nieruchomości (obręby Pawłówek i Starówka) przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług na nieruchomość przeznaczoną pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej,
- zamiany nieruchomości (obręb Morzysław) przeznaczonych pod drogę w zamian za miejską nieruchomość przeznaczoną pod teren usług nieuciążliwych,
- zmiany Uchwały Nr 233 RMK z dn. 26.10.2011 r. w sprawie zamiany nieruchomości (obręb Pawłówek), nabycie nieruchomości przeznaczonych pod usługi publiczne oraz drogi w zamian za zbycie nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
- obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu na rzecz MPEC Sp. z o.o.,
- niektórych warunków sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych,
- odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty w związku ze zbyciem lokalu mieszkalnego przed upływem 5 lat,

- obniżenia średniej ceny skupu 1 kwintala żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego oraz przyjęcie średniej ceny sprzedaży drewna przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku leśnego,
- zmiany Uchwały Nr 560 RMK z dn. 30.11.2005 r. w sprawie ustalenia wzorów formularzy do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego,
- opłaty targowej,
- zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na rok 2012,
- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym świadczonym przez MZK w Koninie oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,
- wniesienia wkładu niepieniężnego do PW i K Sp. z o.o. w Koninie,
- przyjęcia Programu Wspierania Rodzin Wielodzietnych z terenu Konina korzystających ze świadczeń pieniężnych i niepieniężnych MOPR „3+ Rodzina Warta Wsparcia”,
- przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla miasta Konina na 2012 rok,
- przyjęcia Programu współpracy samorządu Miasta Konina z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2012 rok,
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulicy Andrzeja Benesza,
- uchylenia Uchwały Nr 732 RMK z dn. 29.09.2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego budowy cmentarza międzygminnego na terenie miejscowości Żychlin,
- zatwierdzenia do realizacji Programu „Uczenie się przez całe życie” Wizyty Przygotowawcze Comeniusa,
- zmiany Uchwały Nr 423 RMK z dn. 18.03.2009 r. w sprawie uchwalenia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Konina na lata 2009 – 2013,
- ustalenia Strefy Płatnego Parkowania na terenie miasta Konina, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych, sposobu ich pobierania oraz organizacji,

- powierzenia MZGOK Sp. z o.o. świadczenia usługi publicznej na rzecz Miasta Konina w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi polegającej na odzysku i unieszkodliwianiu odpadów komunalnych,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2011-2014,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2011 rok

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- powołania komisji konkursowej opiniującej oferty na realizację zadania w zakresie prowadzenia w 2012 r. Schroniska Dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Gajowej w Koninie,
- wprowadzenia Regulaminu kontroli przeprowadzanych przez Wydział Kultury, Sportu i Turystyki Urzędu Miejskiego w Koninie z tytułu udzielanych przez Miasto Konin dotacji organizacjom pozarządowym i innym podmiotom wymienionym w art. 27 i 28 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie i art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- wprowadzenia Regulaminu kontroli przeprowadzanych przez Wydział Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Koninie z tytułu udzielanych przez Miasto Konin dotacji organizacjom pozarządowym i innym podmiotom wymienionym w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- powołania Rady Seniorów Miasta Konina,
- powołania Zespołu powypadkowego w Urzędzie Miejskim w Koninie,
- zmian w składzie Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Koninie,
- wprowadzenia Instrukcji Obiegu i Kontroli Dokumentów Księgowych w Urzędzie Miejskim w Koninie,
- ustalenia procedury kontroli finansowej w Urzędzie Miejskim w Koninie,
- zasad działania i organizacji posiedzeń Kierownictwa Urzędu Miejskiego w Koninie,
- powołania komisji egzaminacyjnych do przeprowadzenia postępowań egzaminacyjnych na stopień nauczyciela mianowanego oraz wprowadzenia regulaminu postępowania egzaminacyjnego dla nauczycieli kontraktowych ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego,
- powołania osoby do komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Koninie,
- zmian w składzie Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego dla miasta Konina,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2011 rok,

- przyjęcia Projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina na lata 2012-2015,
- przyjęcia projektu budżetu miasta Konina na 2012 rok,

Prezydent pozytywnie rozpatrzył również wnioski w sprawach:

- rozłożenia na raty należności w wysokości 24799,39 zł z tytułu zaległości czynszowych i odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu,
- rozłożenia na raty należności w wysokości 37519,96 zł z tytułu zaległości czynszowych (5 wniosków),
- umorzenia należności w wysokości 15802,56 zł z tytułu zaległości czynszowych,
- umorzenia zaległości finansowych Klubowi Sportowemu Konin w wys. 1190 zł na rzecz MOSiR, za wynajem boisk sportowych,
- zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału mieszkań komunalnych i lokali socjalnych w budynku przy ul. Dworcowej 7,
- zaniechania poboru kaucji od przyszłych najemców lokali komunalnych w budynku przy ul. Dworcowej 7,
- wyrażenia zgody na wyburzenie części budynku przy ul. Szpitalnej 43 objętej pasem drogowym,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Nowy Dwór z przeznaczeniem na nasadzenia zieleni,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Glinka w celu jej wykorzystania pod ustawioną tablicę reklamową, .
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Czarków z przeznaczeniem na umieszczenie potykacza reklamowego,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Starówka z przeznaczeniem na poszerzenie działki macierzystej,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Niesłusz z przeznaczeniem na nasadzenia zieleni,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Chorzeń z przeznaczeniem na umieszczenie tablicy reklamowej,
- dzierżawy nieruchomości w obrębie Laskówiec z przeznaczeniem na cele rolne,
- najmu garażu posadowionego w obrębie Czarków z przeznaczeniem na przechowywanie pojazdu jednośladowego (motoroweru),

- rozwiązania umowy dzierżawy części nieruchomości w obrębie Przedziałki na wniosek zainteresowanego,
- podziału geodezyjnego działki w obrębie Niesłusz w celu sprzedaży wydzielonej części na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- podziału geodezyjnego działki w obrębie Przedziałki w celu sprzedaży wydzielonej części na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- podziału geodezyjnego działki w obrębie Przedziałki w celu wydzielenia działek przeznaczonych pod drogi,
- podziału nieruchomości w obrębie Wilków w celu wydzielenia działki przeznaczonej pod budowę stacji transformatorowej,
- przeznaczenia nieruchomości do zbycia i ustalenia warunków przetargowych,
- podjęcia decyzji sprawie sprzedaży 11 lokali mieszkalnych,
- zawarcia aneksów do umów dzierżawy nieruchomości położonych w obrębie Glinka,
- podjęcia decyzji o przyznaniu lokalu komunalnego – 2 wnioski
- zatwierdzenia programu „SYLWESTER 2011”,
- przyjęcia informacji o zmianie ceny jednostkowej za odpady zmieszane przyjmowane do unieszkodliwiania,
- przyjęcia projektu umowy o przekazanie w nieodpłatne użytkowanie do PW i K Sp. z o.o. przyłączy wodno – kanalizacyjnych- zadanie inwestycyjne pn. „Zagospodarowanie terenów nadbrzeżnych w koninie – Bulwar Nadwarciański”,
- częściowego pokrycia kosztów realizacji przez MZGOK Sp. z o.o. zadania własnego gminy pn. „Selektywna zbiórka odpadów komunalnych na terenie miasta Konina”,
- zmiany nazwy wydarzenia kulturalnego z „Eliminacje do Ogólnopolskiego Festiwalu Twórczości Teatralno-Muzycznej Osób Niepełnosprawnych „Albertina” na „Przegląd Twórczości Muzycznej Osób Niepełnosprawnych Konin 2011”,
- podjęcia rozmów i zgłoszenia Konina jako współorganizatora imprezy pn. „LETNIA SCENA ESKI” w ramach Dni Konina,
- przyjęcia aneksu do umowy nr 0216/GK/2010-2879 na dostawę energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji,
- wypłaty odszkodowania w wys. 3275,10 zł za uszkodzenie pojazdu,
- zmiany terminu realizacji drugiej fazy umowy na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w rejonie ulic: Europejska –

- Piłsudskiego oraz przyjęcie aneksu do ww. umowy oraz uwzględnienie kwoty 35.868 zł w uchwale dot. niewygasających wydatków, które nie wygasają z upływem 2011 roku,
- podjęcia decyzji o udostępnienie dodatkowo czterech lokali socjalnych, w których będą wykonywane prace remontowe przez uczestników projektu „Aktywne Formy Przeciwdziałania Wykluczeniu Społecznemu”,

W okresie międzysesyjnym Prezydent udzielił 17 pełnomocnictw pracownikom UM i jednostek organizacyjnych Miasta.

Prezydent, w ramach reprezentacji i promocji Miasta oraz kontaktów z mieszkańcami Konina podejmował gości oraz uczestniczył w spotkaniach z okazji:

- VI Konferencji Naukowo-Technicznej „Zintegrowany Transport w Obsłudze Miast i Regionów Public Trans 2011” w Zakopanem,
- XXXI Ogólnopolskiego Konkursu Poetyckiego MIŁOWY SŁUP, Konin 2011,
- IV Edycji Tryptyku Zaduszkowego w Kościele Św. Wojciecha,
- VIII posiedzenia Wielkopolskiej Rady Trzydziestu,
- Otwarcia kompleksu boisk sportowych w ramach IV edycji programu „Moje Boisko – Orlik 2012” w II Liceum Ogólnokształcącym w Koninie,
- Uroczystości patriotyczno – religijnej z okazji 93. rocznicy Odzyskania Niepodległości,
- Konferencji pt. „Samorząd zrównoważonego rozwoju”- uroczyste ogłoszenie wyników tegorocznej edycji Rankingu Zrównoważonego Rozwoju Jednostek Samorządu Lokalnego, Międzynarodowe Targi Poznańskie,
- Uroczystego posiedzenia Rejonowej Rady Reprezentantów Polskiego Czerwonego Krzyża z okazji obchodów Dni Honorowych Dawców Krwi w Koninie.

Prezydent Miasta Konina

/-/ Józef Nowicki