

Zarządzenie Nr 314/V/2010

Prezydenta Miasta Konina

z dnia 02.12.2010 r.

w sprawie w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na rok 2011

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) zarządza się co następuje :

§1.

Ustala się **stawki czynszu dzierżawnego** , bez podatku VAT, w następującej wysokości :

1. za grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw **0,18 zł/m² rocznie**
2. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje :
 - a) ul.A1.1 Maja, ul. Dworcowa, ul. Wyszyńskiego (od ul. Przyjaźni do Ronda) **18,00 zł za m²/ m-c**
 - b) pozostałe tereny **10,80 zł za m² / m-c**
3. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe **0,62 zł za m² / m-c**
4. za grunty wydzierżawiane na cele widowiskowo- rozrywkowe **300,00 zł za dzień**
5. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe **10,00 zł za m² rocznie**
6. za grunty pod uprawy rolne – czynsz wg ceny 1 q żyta - **37,64 zł** z ha przeliczeniowego rocznie (obowiązuje w stosunku do umów zawartych przed 30.04.2009r.)
7. za grunty przeznaczone na cele rolne (obowiązuje w stosunku do umów zawartych po 30 kwietnia 2009 r.) **0,01 zł/m² rocznie**
8. za grunty wydzierżawiane pod parkingi strzeżone **0,98 zł za m² /m-c**
9. za grunty wydzierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą prowadzoną na gruncie wydzierżawianym od Miasta **5,50 zł za m² /m-c**
10. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie” z możliwością udzielenia 50% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania nie dłużej niż 6 godzin w ciągu doby **10,50 zł za m² /m-c**
11. za grunty wydzierżawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku **0,26 zł za m² /m-c**

- | | |
|--|--|
| 12. za grunty wydzierżawiane na cele rekreacyjne | 0,61 zł za m²/m-c |
| 13. za grunty wydzierżawiane na cele reklamowe | 22,00 zł za m² pow. reklamy/ m-c |
| 14. za grunty wydzierżawiane na podnajem powierzchni na cele reklamowe | 44,00 za m² / m-c |

§ 2.

Ustala się **stawki czynszu najmu** ,bez podatku VAT , w następującej wysokości :

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. za budynki wynajmowane na cele garażowe | 3,50 zł za m²/m-c |
| 2. za budynki wynajmowane na cele garażowe służące do przechowywania pojazdów jednośladowych | 3,00 zł za m²/m-c |

§ 3.

Ustala się **stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości** o których mowa w § 1. pkt. 1 – 12 oraz § 2. ww. Zarządzenia .

§ 3.

Tracą moc Zarządzenie nr 229/V/2009 Prezydenta Miasta Konina z dnia 03.12.2009r. i Zarządzenie nr 297/V/2010 z dnia 23.09.2010r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Kierownikowi Wydziału Działalności Gospodarczej i Rozwoju oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta.

§ 5.

Pozostałe zapisy Zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Konina

Kazimierz Pałasz