

Zarządzenie Nr 68/2011
Prezydenta Miasta Konina
z dnia 20 października 2011 roku

w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2012

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje :

§1.

Ustala się **stawki czynszu dzierżawnego** , bez podatku VAT, w następującej wysokości :

- | | |
|---|--|
| 1. za grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw | 0,25 zł/m² rocznie |
| 2. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje : | |
| a) ul. Al.1 Maja, ul. Dworcowa, ul. Wyszyńskiego
(od ul. Przyjaźni do Ronda) | 19,00 zł za m² / m-c |
| b) pozostałe tereny | 11,50 zł za m² / m-c |
| 3. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe | 0,64 zł za m² / m-c |
| 4. za grunty wydzierżawiane na cele
widowiskowo- rozrywkowe | 330,00 zł za 1 dzień |
| 5. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe | 11,00 zł za m² rocznie |
| 6. za grunty pod uprawy rolne – czynsz wg ceny 1 q żyta
z ha przeliczeniowego rocznie (obowiązuje w stosunku do umów zawartych
przed 30.04.2009r.) | wg danych GUS |
| 7. za grunty przeznaczone na cele rolne (obowiązuje w stosunku do
umów zawartych po 30 kwietnia 2009 r.) | 0,01 zł/m² rocznie |
| 8. za grunty wydzierżawiane pod parkingi strzeżone | 1,00 zł za m² /m-c |
| 9. za grunty wydzierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne
cele związane z działalnością gospodarczą prowadzoną na
gruncie wydzierżawianym od Miasta | 5,70 zł za m² /m-c |
| 10. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie” z możliwością
udzielenia 50% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania nie
dłużej niż 6 godzin w ciągu doby | 10,50 zł za m² /m-c |

- | | | |
|---|--|--------------------------------------|
| 11. za grunty wydzierżawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku | | 0,28 zł za m² /m-c |
| 12. za grunty wydzierżawiane na cele rekreacyjne | | 0,70 zł za m² /m-c |
| 13. za grunty wydzierżawiane na cele reklamowe | 23,00 zł za m² pow. reklamy/ m-c | |
| 14. za grunty wydzierżawiane na podnajem powierzchni na cele reklamowe | | 44,00 za m² / m-c |
| 15. za grunty wydzierżawiane na targowisko miejskie | - | 4,00 zł /m² /m-c |
| 16. za grunty wydzierżawiane na poszerzenie działek macierzystych | - | 0,25 zł/m² m-c |
| 17. za grunty wydzierżawiane na cele z przeznaczeniem na reklamę usytuowaną powyżej 20m od pasa drogi | - | 12,00 zł /m² m-c |

§ 2.

Ustala się **stawki czynszu najmu** ,bez podatku VAT , w następującej wysokości :

- | | | |
|--|---|-------------------------------------|
| 1. za budynki wynajmowane na cele garażowe | | 3,70 zł za m²/m-c |
| 2. za budynki wynajmowane na cele garażowe służące do przechowywania pojazdów jednośladowych | - | 3,00 zł za m²/m-c |

§ 3.

Ustala się **stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości** o których mowa w § 1 pkt. 1 – 17 oraz § 2 ww. Zarządzenia .

§ 4.

Tracą moc Zarządzenia Prezydenta Miasta Konina : nr 314/V/2010 z dnia 02.12.2010r., nr 21/V/2010 z dnia 24.03.2011r. i nr 44/V/2011 z dnia 02.06.2011r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na 2011r.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi z dniem 1 stycznia 2012 r.

Prezydent Miasta Konina

Józef Nowicki