

Zarządzenie Nr 116/2012
Prezydenta Miasta Konina
z dnia 29 listopada 2012 roku

w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na rok 2013

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje :

§1.

Ustala się **stawki czynszu dzierżawnego** , bez podatku VAT, w następującej wysokości :

- | | |
|---|---|
| 1. za grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw | 0,30 zł /m²/rocznie |
| 2. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje : | |
| a) ul. Al.1 Maja, ul. Dworcowa, ul. Wyszyńskiego
(od ul. Przyjaźni do Ronda) | 20,00 zł /m²/ m-c |
| b) pozostałe tereny | 12,00 zł / m² / m-c |
| 3. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe | 0,67 zł / m² / m-c |
| 4. za grunty wydzierżawiane na cele
widowiskowo- rozrywkowe | 350,00 zł / 1 dzień |
| 5. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe | 11,50 zł / m² / rocznie |
| 6. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe
przy ul.Gajowej w Koninie | 6,00 zł/m² / rocznie |
| 7. za grunty pod uprawy rolne – czynsz wg ceny 1 q żyta
z ha przeliczeniowego rocznie (obowiązuje w stosunku do umów zawartych
przed 30.04.2009r.) | wg danych GUS |
| 8. za grunty przeznaczone na cele rolne (obowiązuje w stosunku
do umów zawartych po 30 kwietnia 2009 r.) | 160,00 zł/10.000m²/ rocznie |
| 9. za grunty wydzierżawiane pod parkingi strzeżone | 1,04 zł / m² /m-c |
| 10. za grunty wydzierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne
cele związane z działalnością gospodarczą prowadzoną na
gruncie wydzierżawianym od Miasta | 5,95 zł / m² /m-c |
| 11. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie” z możliwością
udzielenia 75% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania nie
dłużej niż 6 godzin w ciągu doby | 10,50 zł / m² /m-c |
| 12. za grunty wydzierżawiane na cele składowania opału i innych
przedmiotów codziennego użytku | 0,29 zł / m² /m-c |

- | | |
|--|---|
| 13. za grunty wdzierzawiane na cele rekreacyjne | 1,00 zł / m² /m-c |
| 14. za grunty wdzierzawiane na cele reklamowe | 24,00 zł / m² pow. reklamy/ m-c |
| 15. za grunty wdzierzawiane na podnajem powierzchni na cele reklamowe | 46,00 / m² / m-c |
| 16. za grunty wdzierzawiane na targowisko miejskie | 1,04 zł /m² /m-c |
| 17. za grunty wdzierzawiane na poszerzenie działek macierzystych | 0,30 zł/m²/ m-c |
| 18. za grunty wdzierzawiane na cele z przeznaczeniem na reklamę usytuowaną powyżej 20m od pasa drogi | 13,00 zł /m²/m-c |

§ 2.

Ustala się **stawki czynszu najmu** ,bez podatku VAT , w następującej wysokości :

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. za budynki wynajmowane na cele garażowe | 3,90 zł / m²/m-c |
| 2. za budynki wynajmowane na cele garażowe służące do przechowywania pojazdów jednośladowych | 3,10 zł / m²/m-c |

§ 3.

Ustala się **stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości** o których mowa w § 1 oraz § 2 ww. Zarządzenia .

§ 4.

Tracą moc Zarządzenia Prezydenta Miasta Konina : nr 68/2011 z dn. 20.10.2011 r., nr 84/2011 z dn. 15.12.2011 r., nr 8/2012 z dn. 26.01.2012 r., nr 35/2012 z dn. 10.05.2012 r., nr 58/2012 z dn.24.05.2012 r., nr 93/2012 z dn. 25.10.2012 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na 2012 r.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi z dniem 1 stycznia 2013 r.

Prezydent Miasta Konina

Józef Nowicki