

**Zarządzenie Nr 136/2013**  
**Prezydenta Miasta Konina**  
**z dnia 28 listopada 2013 roku**

**w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na rok 2014**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje :

§1.

Ustala się **stawki czynszu dzierżawnego** , bez podatku VAT, w następującej wysokości :

1. za grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw **0,35 zł /m<sup>2</sup>/rocznie**
2. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje :
  - a) ul. Al.1 Maja, ul. Dworcowa, ul. Wyszyńskiego **20,50 zł /m<sup>2</sup>/ m-c**  
( od ul. Przyjaźni do Ronda)
  - b) pozostałe tereny **12,50 zł / m<sup>2</sup> / m-c**
3. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe **0,69 zł / m<sup>2</sup> / m-c**
4. za grunty wydzierżawiane na cele widowiskowo- rozrywkowe **365,00 zł / 1 dzień**
5. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe **11,50 zł / m<sup>2</sup> / rocznie**
6. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe przy ul. Gajowej w Koninie **6,00 zł/m<sup>2</sup> / rocznie**
7. za grunty pod uprawy rolne – czynsz wg ceny 1 q żyta z ha przeliczeniowego rocznie ( obowiązuje w stosunku do umów zawartych przed 30.04.2009r.) **wg danych GUS**
8. za grunty przeznaczone na cele rolne ( obowiązuje w stosunku do umów zawartych po 30 kwietnia 2009 r.) **200,00 zł/10.000m<sup>2</sup>/ rocznie**
9. za grunty wydzierżawiane pod parkingi strzeżone **1,06 zł / m<sup>2</sup> /m-c**
10. za grunty wydzierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą prowadzoną na gruncie wydzierżawianym od Miasta **6,20 zł / m<sup>2</sup> /m-c**
11. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie” z możliwością udzielenia 75% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania nie dłużej niż 6 godzin w ciągu doby **11,00 zł / m<sup>2</sup> /m-c**

- |  |   |
|--|---|
| 12. za grunty wdzierzawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku                                | <b>0,30 zł / m<sup>2</sup> /m-c</b>               |
| 13. za grunty wdzierzawiane na cele rekreacyjne  | <b>1,10 zł / m<sup>2</sup> /m-c</b>               |
| 14. za grunty wdzierzawiane na cele reklamowe  | <b>25,00 zł / m<sup>2</sup> pow. reklamy/ m-c</b> |
| 15. za grunty wdzierzawiane na podnajem powierzchni na cele reklamowe położone w odległości mniejszej niż 20 m od pasa drogi | <b>57,00 / m<sup>2</sup> / m-c</b>                |
| 16. za grunty wdzierzawiane na cele z przeznaczeniem na reklamę usytuowaną powyżej 20m od pasa drogi                         | <b>14,00 zł /m<sup>2</sup> /m-c</b>               |
| 17. za grunty wdzierzawiane na targowisko miejskie   | <b>2,30 zł /m<sup>2</sup> /m-c</b>                |
| 18. za grunty wdzierzawiane na poszerzenie działek macierzystych   | <b>0,35 zł/m<sup>2</sup>/ m-c</b>                 |

§ 2.

Ustala się **stawki czynszu najmu** ,bez podatku VAT , w następującej wysokości :

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| 1. za budynki wynajmowane na cele garażowe   | <b>4,00 zł / m<sup>2</sup>/m-c</b> |
| 2. za budynki wynajmowane na cele garażowe służące do przechowywania pojazdów jednośladowych | <b>3,20 zł / m<sup>2</sup>/m-c</b> |

§ 3.

Ustala się **stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości** o których mowa w § 1 oraz § 2 ww. Zarządzenia .

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi z dniem 1 stycznia 2014 roku.

**Prezydent Miasta Konina**

**Józef Nowicki**