Zarządzenie Nr 108/2014
Prezydenta Miasta Konina
z dnia 13 listopada 2014 roku

w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na rok 2015

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje:

§1.

Ustala się **stawki czynszu dzierżawnego** , bez podatku VAT, w następującej wysokości :

1. za grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw **0,40 zł /m^2/rocznie**

2. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje :

   a) ul. Al.1 Maja, ul. Dworcowa, ul. Wyszyńskiego (od ul. Przyjaźni do Ronda) **20,50 zł /m^2/ m-c**

   b) pozostałe tereny **12,50 zł / m^2 / m-c**

3. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe **0,70zł / m^2 / m-c**

4. za grunty wydzierżawiane na cele widowiskowo- rozrywkowe **380,00 zł / 1 dzień**

5. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe **12,00 zł / m^2 / rocznie**

6. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe przy ul. Gajowej w Koninie **7,00 zł/m^2 / rocznie**

7. za grunty pod uprawy rolne – czynsz wg ceny 1 q żyta z ha przeliczeniowego rocznie (obowiązuje w stosunku do umów zawartych przed 30.04.2009r.) **wg danych GUS**

8. za grunty przeznaczone na cele rolne (obowiązuje w stosunku do umów zawartych po 30 kwietnia 2009 r.) **210,00 zł/10.000m^2/ rocznie**

9. za grunty wydzierżawiane pod parkingi strzeżone **1,10 zł / m^2 /m-c**

10. za grunty wydzierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą prowadzoną na gruncie wydzierżawianym od Miasta **6,40 zł / m^2 /m-c**

11. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie" z możliwością udzielenia 75% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania nie dłużej niż 6 godzin w ciągu doby **11,00 zł / m^2 /m-c**

12. za grunty wydzierżawiane na cele składowania opału i innych przedmiotów codziennego użytku **0,31 zł / m^2 /m-c**

13. za grunty wydzierżawiane na cele rekreacyjne **1,20 zł / m^2 /m-c**

14. za grunty wydzierżawiane na cele reklamowe **26,00 zł / m^2 pow. reklamy/ m-c**

15. za grunty wydzierżawiane na podnajem powierzchni na cele reklamowe **50,00 / m^2 / m-c**

16. za grunty wydzierżawiane na cele z przeznaczeniem na reklamę usytuowaną powyżej 20m od pasa drogi **15,00 zł /m^2 /m-c**

17. za grunty wydzierżawiane na targowisko miejskie **1,40 zł /m^2 /m-c**

18. za grunty wydzierżawiane na poszerzenie działek macierzystych **0,40 zł/m^2/ m-c**

§ 2.

Ustala się **stawki czynszu najmu** ,bez podatku VAT , w następującej wysokości :

1. za budynki wynajmowane na cele garażowe **4,10 zł / m^2/m-c**

2. za budynki wynajmowane na cele garażowe służące do przechowywania pojazdów jednośladowych **3,30 zł / m^2/m-c**

§ 3.

Ustala się **stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości** o których mowa w § 1 oraz § 2 ww. Zarządzenia .

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Kierownikom jednostek organizacyjnych Miasta.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi z dniem 1 stycznia 2015 r.

Prezydent Miasta Konina

Józef Nowicki