

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 108/2018
Prezydenta Miasta Konina
z dnia 3 września 2018 roku

Wzór

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA KONINA

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej: Miasto Konin w obrębach ewidencyjnych: Chorzeń, Czarków, Glinka, Gosławice, Grójec, Laskówiec, Łęzyn, Maliniec, Mieczysławów, Międzylesie, Morzysław, Niesłusz, Nowy Dwór, Osada, Pawłówek, Pątnów, Przydziałki, Starówka, Wilków

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późniejszymi zm.) Prezydent Miasta Konina

informuje, że

rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej: Miasto Konin w obrębach ewidencyjnych: Czarków, Glinka, Gosławice, Grójec, Laskówiec, Łęzyn, Maliniec, Mieczysławów, Międzylesie, Morzysław, Niesłusz, Pątnów oraz Chorzeń, Nowy Dwór, Osada, Pawłówek, Przydziałki, Starówka, Wilków realizowanych w ramach projektu „Wzmacnianie zastosowania TIK w mieście Konin - integracja i harmonizacja baz danych oraz udostępnianie elektronicznych usług publicznych” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, oś priorytetowa 2: Społeczeństwo informacyjne, działanie 2.1.: Rozwój elektronicznych usług publicznych, poddziałanie 2.1.1.: Rozwój elektronicznych usług publicznych z terminem ich zakończenia do dnia 31 marca 2019r.

Podstawę wyżej wymienionych działań stanowi art. 24a ust. 1 w związku z art. 6a ust 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późniejszymi zmianami) i § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w

sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016r. poz. 1034 z późniejszymi zmianami) oraz zarządzenie Prezydenta Miasta Konina z dnia 3 września 2018r.

Przedmiot prac obejmuje wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie: aktualizacji i harmonizacji danych o gruntach, budynkach i lokalach w systemie GEO-INFO. Podjęte czynności prowadzone będą na podstawie art. 4 ust. 1a pkt. 2 i art. 20 ust. 1-3 ww. ustawy oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1034 z późn. zm.).

Wykonawcą prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków jest na podstawie zawartej umowy nr 10/GM/2018 – 24106 z dnia 23 sierpnia 2018r. firma: Biuro Geodezji s.c. z siedzibą przy ul Poznańskiej 15 A, 62-400 Słupca.

Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne zgodnie z art. 13 i 14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne mają prawo:

- 1) wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami,
- 2) dokonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do wykonywania prac geodezyjnych,
- 3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki (...).

Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić podmiotom i jednostkom organizacyjnym wykonanie określonych prac geodezyjnych.

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega na okres 15 dni roboczych wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej. Informacja o terminie i miejscu wyłożenia sporządzonego projektu operatu opisowo-kartograficznego, podana zostanie do publicznej wiadomości w terminie późniejszym, jednak nie później niż na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, poprzez wywieszenie stosownych zawiadomień na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Konina oraz poprzez ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Koninie, przy udziale wykonawcy prac związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje Zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu na rozstrzygnięcie o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag, dane objęte modernizacją zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków podlegającymi ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków, o czym Prezydent poinformuje poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty można zgłaszać w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

Rozstrzygnięcie zgłoszonych zarzutów zgodnie z ustawą nastąpi w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w przedmiocie rozstrzygnięcia zarzutów, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie będą wiążące.